

# COEFICIENTES PARA CONSTRUCCIONES A 1 DE ENERO DE 2022

COEFICIENTES DE EDIFICIOS																		
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	ene-22	
1	1,389	1,286	1,179	1,164	1,151	1,105	1,139	1,129	1,122	1,120	1,116	1,109	1,098	1,085	1,067	1,050	1,000	1
2	1,376	1,293	1,193	1,176	1,164	1,118	1,143	1,135	1,127	1,125	1,121	1,113	1,103	1,091	1,073	1,054	1,000	2
3	1,587	1,491	1,388	1,364	1,345	1,192	1,201	1,180	1,169	1,128	1,123	1,116	1,106	1,090	1,073	1,054	1,000	3
4	1,412	1,320	1,225	1,204	1,209	1,173	1,192	1,146	1,135	1,132	1,127	1,122	1,104	1,096	1,077	1,059	1,000	4
5	1,346	1,256	1,156	1,137	1,155	1,150	1,161	1,150	1,140	1,137	1,131	1,124	1,113	1,098	1,079	1,061	1,000	5
6	1,523	1,424	1,224	1,201	1,201	1,158	1,175	1,162	1,153	1,150	1,147	1,115	1,104	1,091	1,071	1,053	1,000	6
7	1,573	1,451	1,240	1,220	1,224	1,194	1,201	1,123	1,103	1,101	1,098	1,115	1,105	1,091	1,073	1,054	1,000	7
8	1,380	1,283	1,180	1,205	1,196	1,165	1,157	1,149	1,138	1,135	1,132	1,125	1,113	1,097	1,082	1,064	1,000	8
9	1,417	1,324	1,217	1,195	1,188	1,161	1,154	1,146	1,136	1,133	1,130	1,122	1,111	1,097	1,078	1,060	1,000	9
10	1,495	1,370	1,251	1,226	1,219	1,184	1,155	1,147	1,137	1,133	1,131	1,124	1,116	1,100	1,081	1,064	1,000	10
11	1,340	1,178	1,070	1,053	1,043	1,011	1,007	1,125	1,115	1,113	1,109	1,103	1,093	1,081	1,062	1,045	1,000	11
12	1,484	1,313	1,204	1,185	1,182	1,162	1,141	1,132	1,123	1,120	1,117	1,109	1,101	1,086	1,064	1,048	1,000	12
13	1,353	1,267	1,202	1,173	1,154	1,105	1,114	1,109	1,103	1,102	1,093	1,087	1,081	1,074	1,057	1,043	1,000	13
14	1,420	1,336	1,204	1,200	1,168	1,055	1,153	1,141	1,125	1,122	1,119	1,096	1,097	1,082	1,063	1,046	1,000	14
15	1,428	1,341	1,205	1,201	1,172	1,047	1,151	1,141	1,126	1,123	1,119	1,108	1,100	1,084	1,066	1,050	1,000	15
<b>MEDIA</b>	<b>1,435</b>	<b>1,329</b>	<b>1,209</b>	<b>1,194</b>	<b>1,185</b>	<b>1,132</b>	<b>1,150</b>	<b>1,141</b>	<b>1,130</b>	<b>1,125</b>	<b>1,121</b>	<b>1,113</b>	<b>1,103</b>	<b>1,089</b>	<b>1,071</b>	<b>1,054</b>	<b>1,000</b>	<b>MEDIA</b>
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	ene-22	

- |  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| 1.-EDIFICIO PUBLICO DE CATEGORIA         | 9.-CHALET NORMAL                     |
| 2.-EDIFICIO ADMINISTRATIVO CORRIENTE     | 10.-CHALET SENCILLO                  |
| 3.-CASA DE RENTA DE LUJO                 | 11.-VIVIENDA UNIFAMILIAR 2 PLANTAS   |
| 4.-CASA DE RENTA NORMAL                  | 12.-VIVIENDA UNIFAMILIAR 1 PLANTA    |
| 5.-APARTAMENTOS                          | 13.-NAVE INDUSTRIAL                  |
| 6.-CASA DE RENTA SOCIAL                  | 14.-OFICINAS NAVE INDUSTRIAL         |
| 7.-CASA DE RENTA SOCIAL (INF. 4 PLANTAS) | 15.-NAVE INDUSTRIAL DIENTE DE SIERRA |
| 8.-CHALET LUJO                           |                                      |

NOTA.- Estos coeficientes de actualización, están diseñados para establecer Valores de Reposición a Nuevo de los activos, para determinar los capitales a asegurar. La aplicación de estos coeficientes, para periodos superiores a 5 años puede dar lugar a desviaciones significativas respecto a la evolución de valores de algunos activos en particular.

# COEFICIENTES PARA MAQUINARIA Y EQUIPOS A 1 DE ENERO DE 2022

AÑO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	AÑO
1978	9,193	8,623	3,614	7,737	7,967	8,382	8,753	11,385	8,259	1978
1979	8,262	7,590	3,191	6,702	7,094	7,336	7,724	10,102	7,270	1979
1980	6,735	6,495	2,712	5,489	5,552	6,213	6,185	8,613	6,039	1980
2005	1,523	1,309	0,947	1,446	1,187	1,313	1,364	1,635	1,420	2005
2006	1,474	1,276	0,986	1,401	1,171	1,301	1,324	1,556	1,370	2006
2007	1,406	1,240	1,025	1,250	1,150	1,272	1,270	1,389	1,349	2007
2008	1,330	1,184	1,037	1,166	1,142	1,253	1,222	1,327	1,289	2008
2009	1,273	1,151	1,050	1,170	1,131	1,241	1,174	1,289	1,265	2009
2010	1,269	1,146	1,066	1,194	1,123	1,233	1,172	1,319	1,288	2010
2011	1,258	1,135	1,067	1,155	1,118	1,243	1,166	1,252	1,223	2011
2012	1,236	1,120	1,083	1,107	1,107	1,236	1,152	1,182	1,155	2012
2013	1,228	1,113	1,099	1,072	1,099	1,231	1,144	1,158	1,130	2013
2014	1,221	1,108	1,074	1,062	1,095	1,219	1,130	1,115	1,115	2014
2015	1,203	1,106	1,072	1,053	1,094	1,221	1,121	1,110	1,111	2015
2016	1,204	1,104	1,074	1,059	1,092	1,151	1,116	1,099	1,101	2016
2017	1,204	1,097	1,072	1,058	1,086	1,136	1,104	1,103	1,097	2017
2018	1,084	1,091	1,067	1,041	1,082	1,131	1,095	1,091	1,086	2018
2019	1,082	1,072	1,040	1,061	1,073	1,094	1,083	1,062	1,071	2019
2020	1,111	1,068	1,040	1,092	1,050	1,061	1,071	1,037	1,066	2020
2021	1,105	1,052	1,032	1,037	1,033	1,046	1,068	1,044	1,052	2021
ene-22	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	ene-22

- 1.-FABRICACION DE PRODUCTOS METALICOS, EXCEPTO MAQUINARIA Y EQUIPO
- 2.-CONSTRUCCION DE MAQUINARIA Y EQUIPO MECANICO
- 3.-CONSTRUCCION DE MAQUINAS DE OFICINA, LABORATORIO Y EQUIPOS INFORMATICOS
- 4.-CONSTRUCCION DE MATERIAL Y EQUIPO ELECTRICO
- 5.-CONSTRUCCION DE VEHICULOS AUTOMOVILES
- 6.-CONSTRUCCION DE OTRO MATERIAL DE TRANSPORTE
- 7.-INDUSTRIAS DE LA MADERA , CORCHO Y MUEBLES DE MADERA
- 8.-MEDIA DEL GRUPO INDUSTRIA MANUFACTURERA
- 9.-MEDIA GENERAL

*NOTA.- Estos coeficientes de actualización están diseñados para establecer Valores de Reposición a Nuevo de los activos, para determinar los capitales a asegurar. La aplicación de estos coeficientes, para periodos superiores a 5 años puede dar lugar a desviaciones significativas respecto a la evolución de valores de algunos activos en particular.*

San Sebastián 20018 - Francisco Grandmontagne, nº 1  
- 2º oficina 8 Tfno. : 943 400 693 - donostia@galtier.es

Madrid 28001 - C/. Castelló, 59 -bajo  
Tfno. : 91 702 04 01 - madrid@galtier.es

Barcelona 08006 – Vía Augusta, 94  
Tfno. : 93 412 38 81 - barcelona@galtier.es

**galtier**