

COEFICIENTES PARA CONSTRUCCIONES A 1 DE ENERO DE 2023

COEFICIENTES DE EDIFICIOS																		
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	ene-23	
1	1,394	1,278	1,262	1,248	1,197	1,235	1,223	1,217	1,215	1,210	1,202	1,190	1,176	1,157	1,138	1,084	1,000	1
2	1,368	1,262	1,244	1,231	1,182	1,209	1,200	1,193	1,190	1,186	1,178	1,167	1,154	1,135	1,115	1,058	1,000	2
3	1,573	1,465	1,439	1,419	1,258	1,267	1,244	1,234	1,190	1,185	1,177	1,166	1,150	1,132	1,112	1,055	1,000	3
4	1,414	1,312	1,290	1,295	1,256	1,277	1,227	1,215	1,212	1,207	1,201	1,182	1,174	1,153	1,134	1,071	1,000	4
5	1,342	1,236	1,216	1,235	1,229	1,241	1,230	1,218	1,215	1,209	1,202	1,189	1,173	1,154	1,134	1,069	1,000	5
6	1,494	1,284	1,260	1,259	1,215	1,232	1,219	1,209	1,206	1,203	1,169	1,158	1,144	1,123	1,105	1,049	1,000	6
7	1,518	1,298	1,276	1,280	1,249	1,256	1,175	1,154	1,152	1,148	1,166	1,156	1,141	1,122	1,102	1,046	1,000	7
8	1,364	1,255	1,281	1,271	1,238	1,230	1,221	1,210	1,207	1,203	1,195	1,183	1,166	1,150	1,131	1,063	1,000	8
9	1,402	1,289	1,265	1,258	1,230	1,222	1,214	1,203	1,200	1,197	1,188	1,177	1,162	1,141	1,123	1,059	1,000	9
10	1,449	1,323	1,297	1,290	1,252	1,222	1,213	1,202	1,199	1,196	1,189	1,181	1,164	1,144	1,126	1,058	1,000	10
11	1,252	1,138	1,119	1,108	1,075	1,071	1,196	1,185	1,183	1,179	1,172	1,162	1,149	1,129	1,111	1,063	1,000	11
12	1,363	1,250	1,231	1,227	1,207	1,185	1,175	1,165	1,162	1,159	1,151	1,143	1,127	1,105	1,088	1,038	1,000	12
13	1,335	1,267	1,237	1,217	1,165	1,174	1,169	1,163	1,161	1,152	1,146	1,140	1,132	1,114	1,099	1,054	1,000	13
14	1,354	1,219	1,215	1,183	1,069	1,168	1,156	1,140	1,137	1,134	1,110	1,112	1,096	1,077	1,060	1,013	1,000	14
15	1,480	1,330	1,326	1,294	1,156	1,271	1,260	1,243	1,240	1,235	1,224	1,214	1,197	1,177	1,159	1,104	1,000	15
MEDIA	1,407	1,280	1,264	1,254	1,199	1,217	1,208	1,197	1,191	1,187	1,178	1,168	1,154	1,134	1,116	1,059	1,000	MEDIA
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	ene-23	

- | | |
|--|--------------------------------------|
| 1.-EDIFICIO PUBLICO DE CATEGORIA | 9.-CHALET NORMAL |
| 2.-EDIFICIO ADMINISTRATIVO CORRIENTE | 10.-CHALET SENCILLO |
| 3.-CASA DE RENTA DE LUJO | 11.-VIVIENDA UNIFAMILIAR 2 PLANTAS |
| 4.-CASA DE RENTA NORMAL | 12.-VIVIENDA UNIFAMILIAR 1 PLANTA |
| 5.-APARTAMENTOS | 13.-NAVE INDUSTRIAL |
| 6.-CASA DE RENTA SOCIAL | 14.-OFICINAS NAVE INDUSTRIAL |
| 7.-CASA DE RENTA SOCIAL (INF. 4 PLANTAS) | 15.-NAVE INDUSTRIAL DIENTE DE SIERRA |
| 8.-CHALET LUJO | |

NOTA.- Estos coeficientes de actualización, están diseñados para establecer Valores de Reposición a Nuevo de los activos, para determinar los capitales a asegurar. La aplicación de estos coeficientes, para periodos superiores a 5 años puede dar lugar a desviaciones significativas respecto a la evolución de valores de algunos activos en particular.

COEFICIENTES PARA MAQUINARIA Y EQUIPOS A 1 DE ENERO DE 2023

COEFICIENTES A 1 DE ENERO DE 2023										
AÑO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	AÑO
1979	5,978	5,565	2,434	5,008	4,861	5,530	5,417	7,775	5,479	1979
1980	5,227	4,780	1,758	4,475	4,102	4,280	4,830	6,766	4,769	1980
1981	4,574	4,166	1,488	3,901	3,617	3,968	4,357	5,764	4,022	1981
2006	1,536	1,360	0,993	1,490	1,241	1,400	1,402	1,640	1,444	2006
2007	1,465	1,321	1,032	1,330	1,219	1,369	1,345	1,464	1,421	2007
2008	1,386	1,262	1,044	1,241	1,211	1,349	1,294	1,398	1,357	2008
2009	1,326	1,226	1,057	1,245	1,199	1,335	1,243	1,359	1,333	2009
2010	1,323	1,222	1,073	1,270	1,190	1,327	1,241	1,391	1,357	2010
2011	1,311	1,209	1,074	1,228	1,186	1,338	1,235	1,319	1,289	2011
2012	1,288	1,194	1,091	1,178	1,174	1,330	1,220	1,246	1,217	2012
2013	1,280	1,187	1,107	1,140	1,165	1,325	1,211	1,220	1,190	2013
2014	1,272	1,181	1,081	1,130	1,161	1,312	1,197	1,176	1,175	2014
2015	1,253	1,179	1,079	1,120	1,160	1,314	1,188	1,170	1,170	2015
2016	1,255	1,177	1,081	1,127	1,158	1,239	1,182	1,158	1,160	2016
2017	1,255	1,169	1,079	1,126	1,151	1,223	1,169	1,163	1,155	2017
2018	1,129	1,163	1,075	1,108	1,147	1,217	1,159	1,150	1,144	2018
2019	1,127	1,143	1,048	1,129	1,137	1,177	1,147	1,119	1,128	2019
2020	1,157	1,138	1,048	1,162	1,112	1,141	1,134	1,093	1,123	2020
2021	1,151	1,121	1,039	1,103	1,095	1,125	1,131	1,100	1,108	2021
2022	1,042	1,066	1,007	1,064	1,060	1,076	1,059	1,054	1,054	2022
ene-23	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	ene-23

- 1.-FABRICACION DE PRODUCTOS METALICOS, EXCEPTO MAQUINARIA Y EQUIPO
- 2.-CONSTRUCCION DE MAQUINARIA Y EQUIPO MECANICO
- 3.-CONSTRUCCION DE MAQUINAS DE OFICINA, LABORATORIO Y EQUIPOS INFORMATICOS
- 4.-CONSTRUCCION DE MATERIAL Y EQUIPO ELECTRICO
- 5.-CONSTRUCCION DE VEHICULOS AUTOMOVILES
- 6.-CONSTRUCCION DE OTRO MATERIAL DE TRANSPORTE
- 7.-INDUSTRIAS DE LA MADERA , CORCHO Y MUEBLES DE MADERA
- 8.-MEDIA DEL GRUPO INDUSTRIA MANUFACTURERA
- 9.-MEDIA GENERAL

NOTA.- Estos coeficientes de actualización están diseñados para establecer Valores de Reposición a Nuevo de los activos, para determinar los capitales a asegurar.
La aplicación de estos coeficientes, para periodos superiores a 5 años puede dar lugar a desviaciones significativas respecto a la evolución de valores de algunos activos en particular.

San Sebastián 20018 - Francisco Grandmontagne, nº 1
- 2ª oficina 8 Tfno. : 943 400 693 - donostia@galtier.es

Madrid 28001 - C/. Castelló, 59 -bajo
Tfno. : 91 702 04 01 - madrid@galtier.es

Barcelona 08006 – Vía Augusta, 94
Tfno. : 93 412 38 81 - barcelona@galtier.es

galtier